



COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
(PROVINCIA DI SALERNO)

**PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE
SOCIALE (PIERS) DI CUI ALLA DELIBERA CIPE
22.12.2017.**

**D.D REGIONE CAMPANIA N. 40 DEL 13.04.2021 -
DECRETO INTERMINISTERIALE N. 353 DEL 13.09.2021**

**“RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA DEGRADATA ZONA PEEP C1 -
SANT'ANTONIO”
CUP: F66D20000410001**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO

Committente:
Comune di Pontecagnano Faiano (SA)

Il Sindaco: **Giuseppe Lanzara**
L'Assessore ai Lavori Pubblici: **Raffaele Sica**

Emissione del 02/2025

Revisioni

TAV.

21a

elaborati

- **Grafici antincendio**

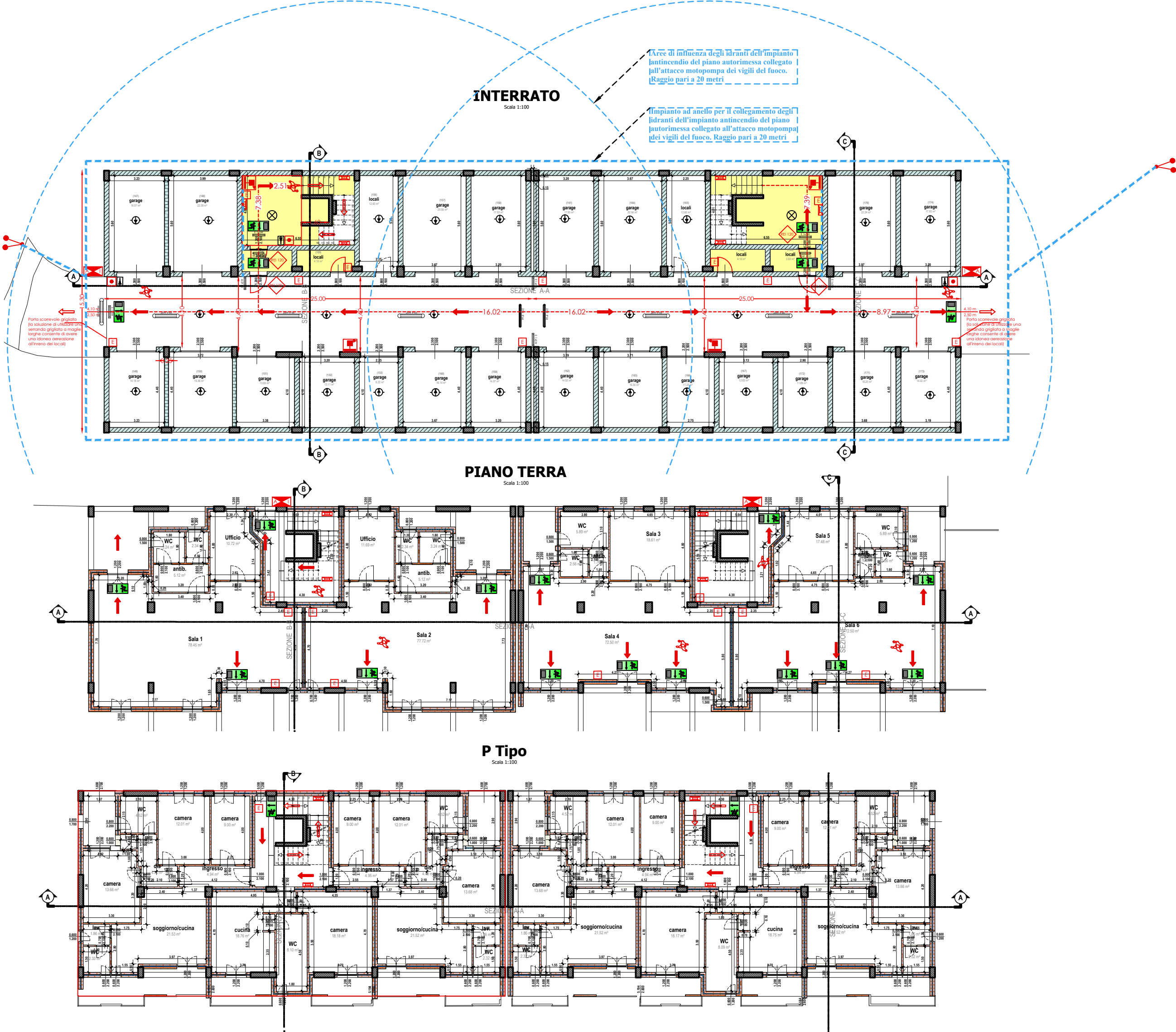
Il Responsabile Settore LL.PP.

arch. Giovanni Landi
Via M.A. Alfani, n. 52
84098, Pontecagnano Faiano (SA)

Il Tecnico

ing. Domenico Pennella
via dei Normanni n. 62
84085 Mercato S. Severino (SA)

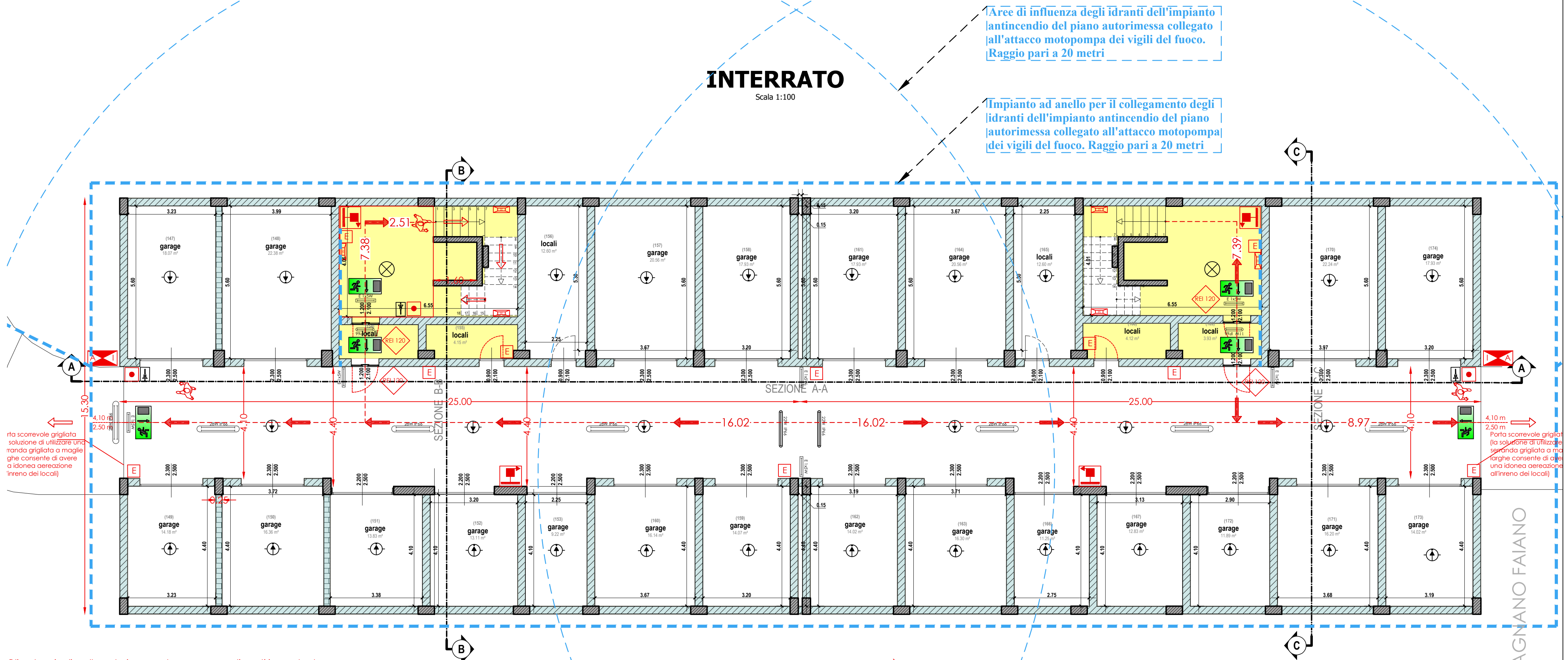
Piante edificio
scala 1:200



LEGENDA SIMBOLI	
	Naspo a muro con tubazione flessibile e lancia
	Impianto di allarme
	Porta REI 60/120 minuti Su ogni porta il primo valore individua la larghezza il secondo l'altezza
	Porta resistente al fuoco
	Individuazione percorsi e distenze
	PERCORSO DI USCITA - verso l'alto - orizzontale - verso il basso
	Estintore portatile
	Estintore carrellato
	Attacco per autopompa singolo
	ATTACCO VV.F. DOPPIO UNI 70
	Muratura REI
	00 numerazione progressiva degli ambienti
QUADRO ELETTRICO PIANO	
	Q.E.P. QUADRO ELETTRICO GENERALE
	SEGNALE OTTICO INCENDI
	RILEVATORE DI FUMO



**Pianta piano interrato oggetto di richiesta INIZIO
ATTIVITA' PRESSO COMANDO VVFF di Salerno**
scala 1:100



Gli autoveicoli, nelle autorimesse, devono essere disposti in modo da occupare il minore spazio possibile, pur permettendo, in caso di bisogno, di essere rapidamente condotti all'esterno, o isolati.

Perciò si devono osservare le seguenti condizioni.

L'area interna non deve essere occupata da veicoli in fase di stazionamento e/parcheggio, la corsia deve essere sempre libera di ingombri:

- a) gli autoveicoli devono potere, con facile individuale manovra, entrare nel parco e uscirne, muovendosi, con adeguata libertà, nei corridoi di disimpegno;
- b) devono sempre essere lasciati liberi tutti gli ingressi, i corridoi di disimpegno, i sottopassaggi e le uscite di sicurezza.

Inoltre è da tener conto: della superficie minima richiesta dagli autoveicoli (circa 15 metri quadrati); della larghezza di volta (il raggio varia fra 13 e 18 metri circa); dell'essere consentita la marcia degli autoveicoli in entrambi i sensi.

Entro le autorimesse è proibito fumare. Questo formale divieto deve essere scritto a caratteri appariscenti. È vietato accendere fuochi, o luci a fiamma libera. L'accensione dei fari e dei fanali degli autoveicoli è proibita nell'interno dei locali, a meno che si tratti di lampade elettriche. Se nel pavimento esiste pozzetto di raccolta delle acque di lavaggio, munito di dispositivo a trappola, o di altro sistema equivalente, esso deve essere ispezionato di frequente e sbarazzato dai liquidi infiammabili, dagli oli e dai grassi che potesse contenere, per evitare che vengano convogliati nelle fognature, o nei canali. Dentro le autorimesse nessun recipiente contenente liquidi infiammabili deve rimanere aperto. I vuoti devono essere depositati in luogo opportuno. La fossa di pulizia, se esiste, deve essere tenuta sgombra e pulita. Frequenti lavature devono essere fatte al pavimento dell'autorimessa e della officina con semplice acqua, o con soluzione di carbonato di soda o di potassa.

Prima di parchare un autoveicolo si deve accertare che esso non presenti perdite di carburante o di olio. L'autoveicolo che presenti guasti al serbatoio, al carburatore, o alle tubazioni, per cui abbia luogo stillicidio, non può entrare nell'autorimessa se non dopo completo svuotamento del serbatoio.

Nell'interno dell'autorimessa non sono consentite riparazioni che richiedano uso di fiamma ossidrica, o ossiacetilenica, di fucina, o di fiamma libera.

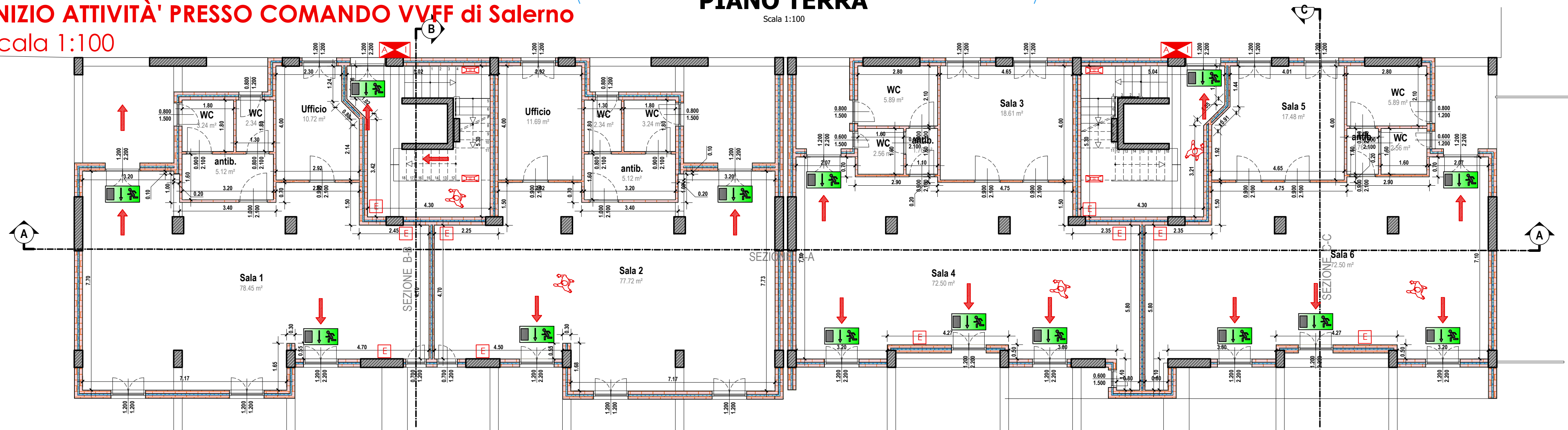
All'ingresso di ciascun piano sarà collocata una pianta d'orientamento semplificata, che indica tutte le possibili vie di esodo, altresì all'ingresso delle attività sarà esposta una pianta dell'edificio corredata delle seguenti indicazioni:

- a) scale e vie di esodo;
- b) mezzi di estinzione;
- c) dispositivi di arresto degli impianti di distribuzione dell'energia elettrica e dell'eventuale impianto di ventilazione e di condizionamento;
- d) eventuale quadro generale del sistema di rivelazione fumi e di allarme;
- e) impianti e locali a rischio specifico.

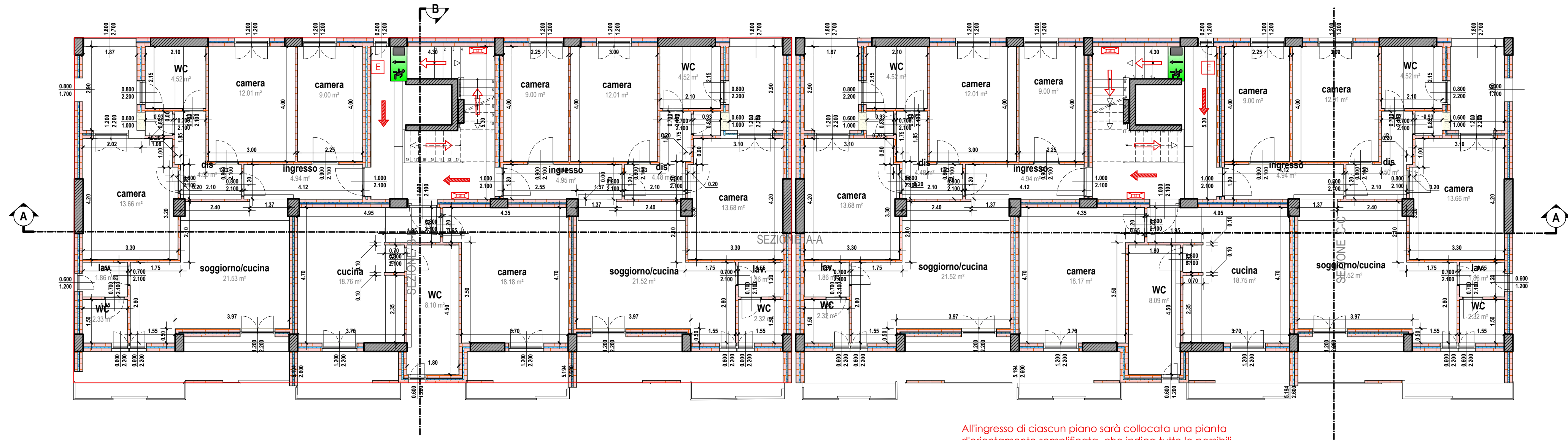
SCIA VVF per il progetto di fattibilit  tecnico economico di
"RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA DEGRADATA ZONA PEEP C1 - SANT'ANTONIO"
CUP: F66D20000410001"



Pianta piano terra e piano tipo "attività non soggetta" alla richiesta di
INIZIO ATTIVITÀ' PRESSO COMANDO VVFF di Salerno
PIANO TERRA
 scala 1:100



P Tipo
 Scala 1:100



All'ingresso di ciascun piano sarà collocata una pianta d'orientamento semplificata, che indica tutte le possibili vie di esodo, altresì all'ingresso delle attività sarà esposta una pianta dell'edificio corredata delle seguenti indicazioni:

- a) scale e vie di esodo;
- b) mezzi di estinzione;
- c) dispositivi di arresto degli impianti di distribuzione dell'energia elettrica e dell'eventuale impianto di ventilazione e di condizionamento;
- d) eventuale quadro generale del sistema di rivelazione fumi e di allarme;
- e) impianti e locali a rischio specifico.

SCIA VVF per il progetto di fattibilità tecnico economico di
"RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA DEGRADATA ZONA PEEP C1 - SANT'ANTONIO"
CUP: F66D20000410001"



PROSPETTO
Scala 1:100



PROSPETTO
Scala 1:100



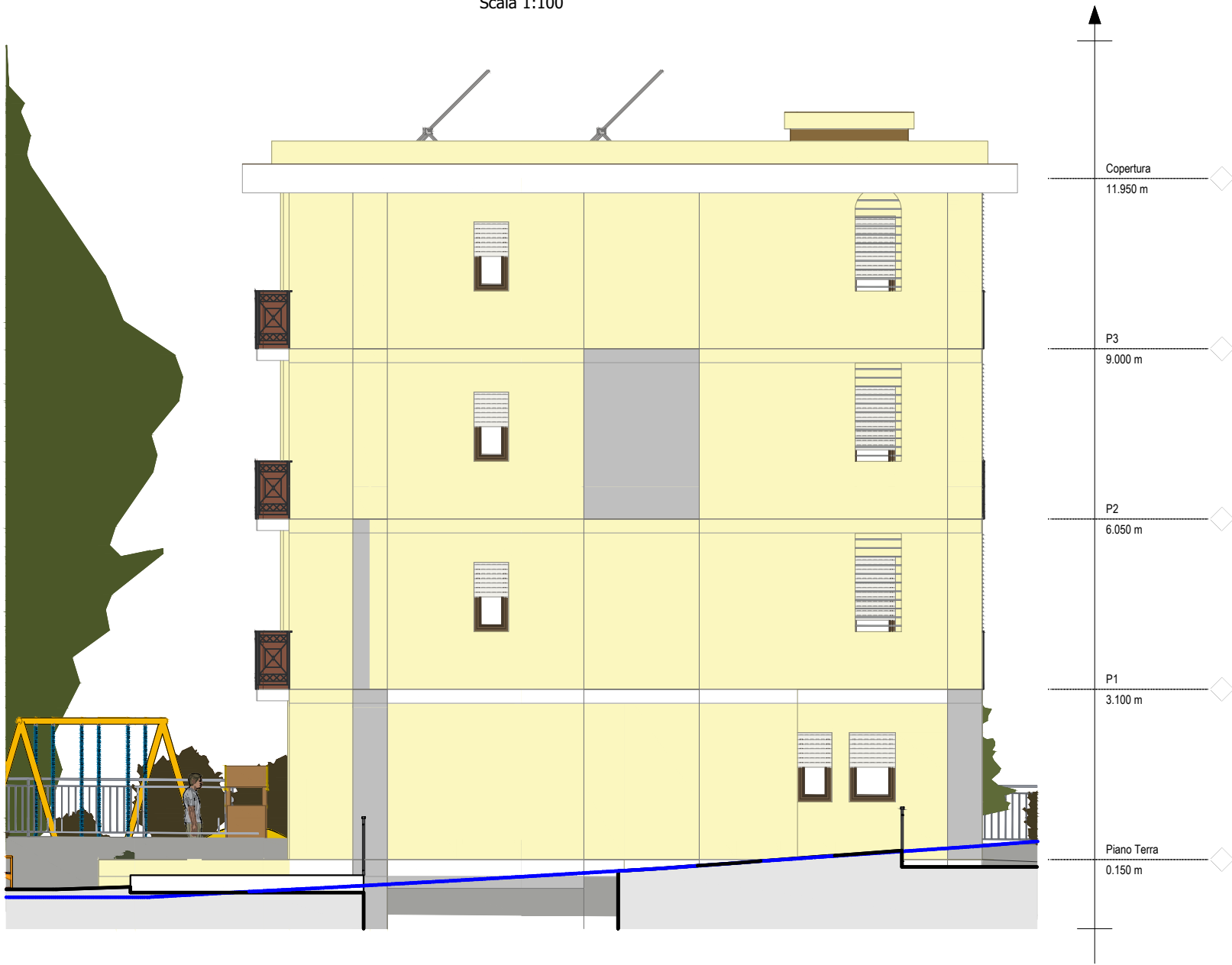
PROSPETTO

Scala 1:100



PROSPETTO

Scala 1:100



SEZIONE A-A

Scala 1:100



SCIA VVF per il progetto di fattibilit  tecnico economico di
"RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA DEGRADATA ZONA PEEP C1 - SANT'ANTONIO"
CUP: F66D20000410001"

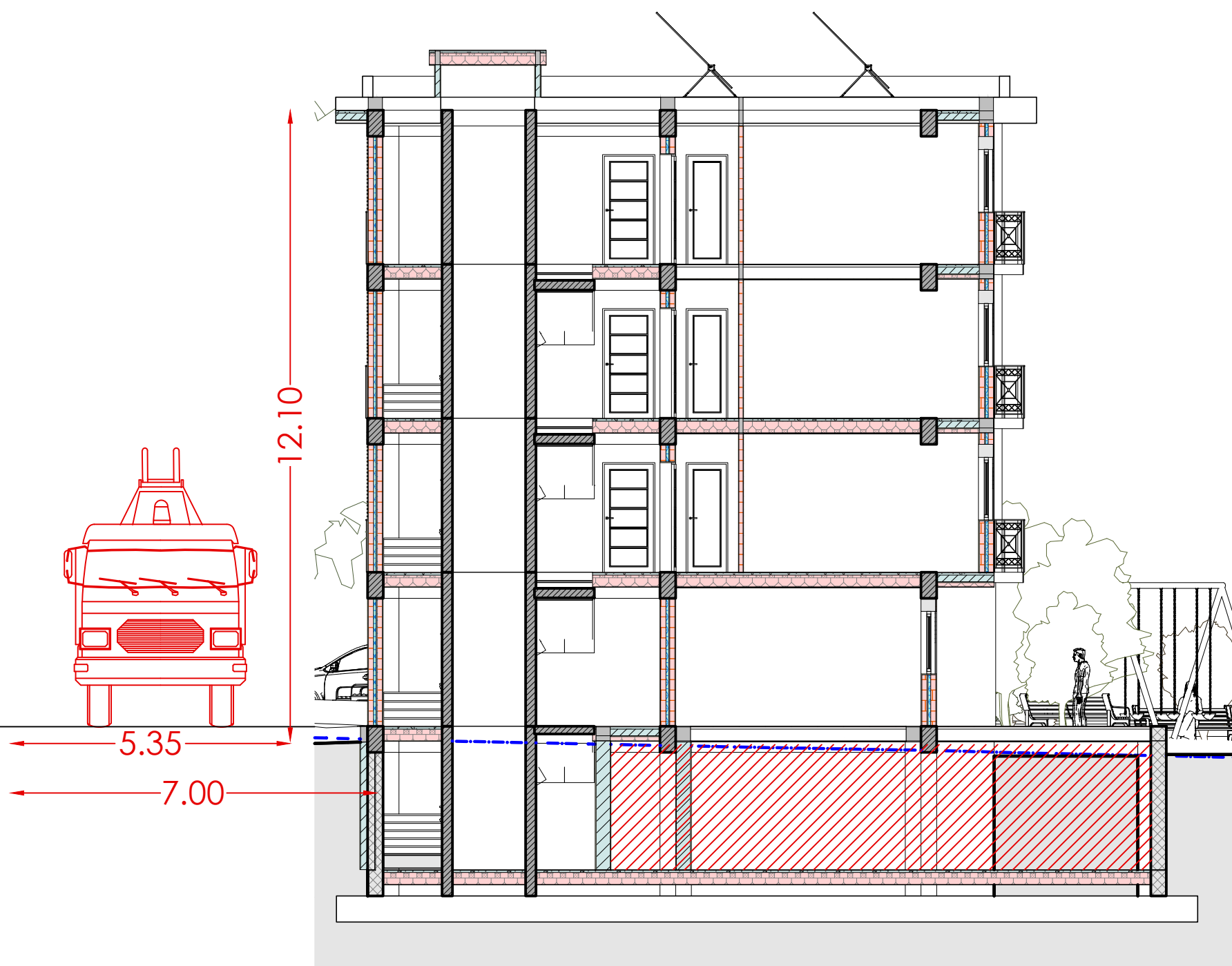
ing. Domenico Pennella
via dei Normanni n. 62
84085 Mercato S. Severino (SA)

COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO
(PROVINCIA DI SALERNO)



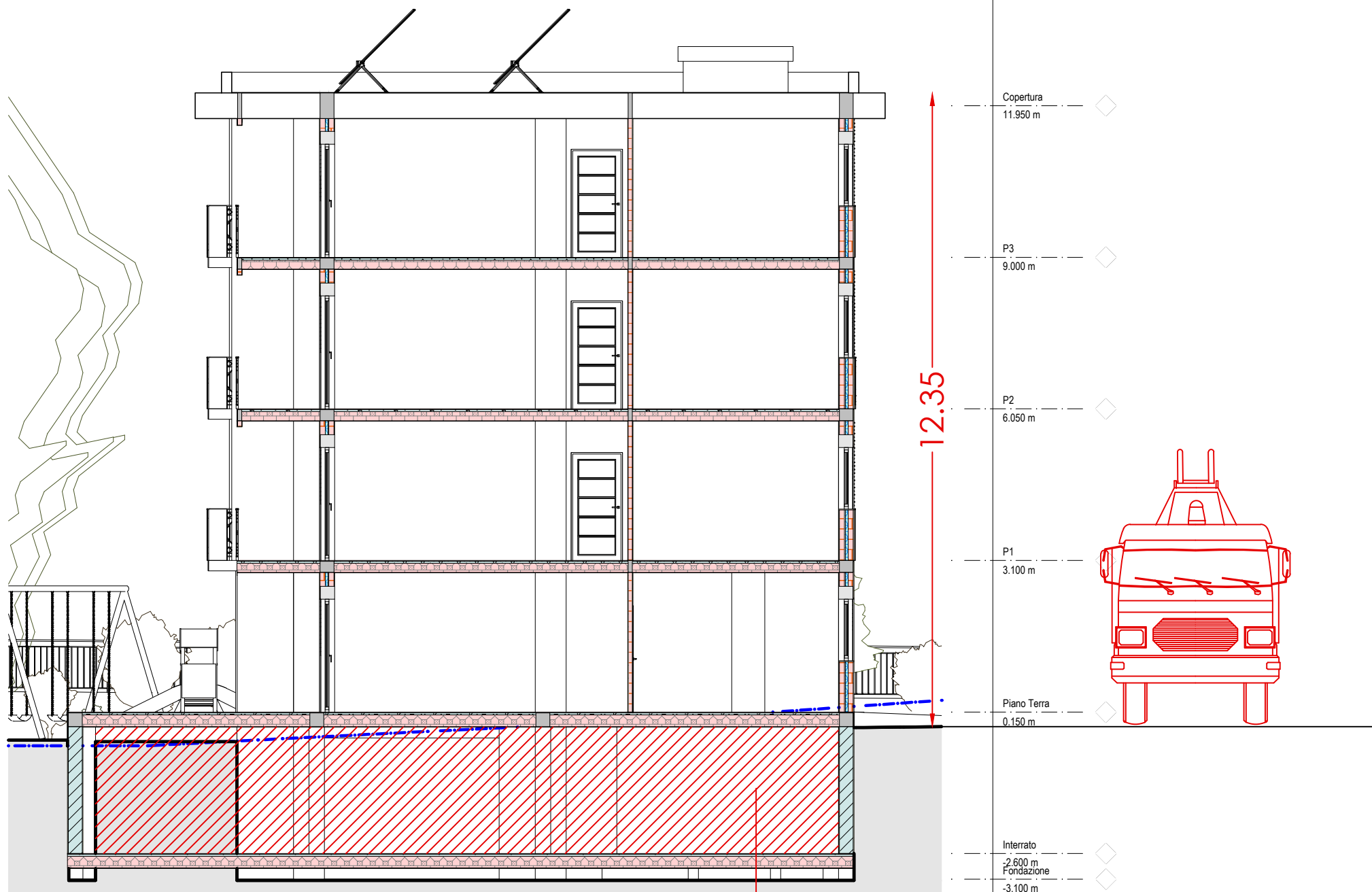
SEZIONE B-B

Scala 1:100

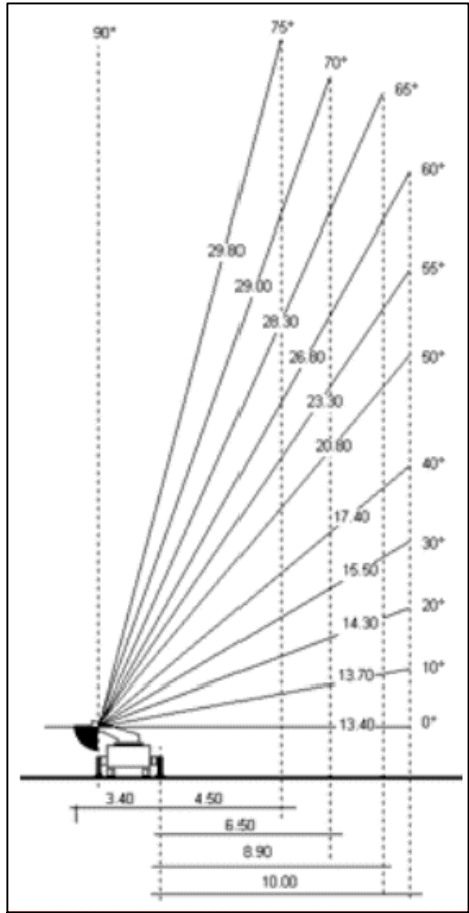


SEZIONE C-C

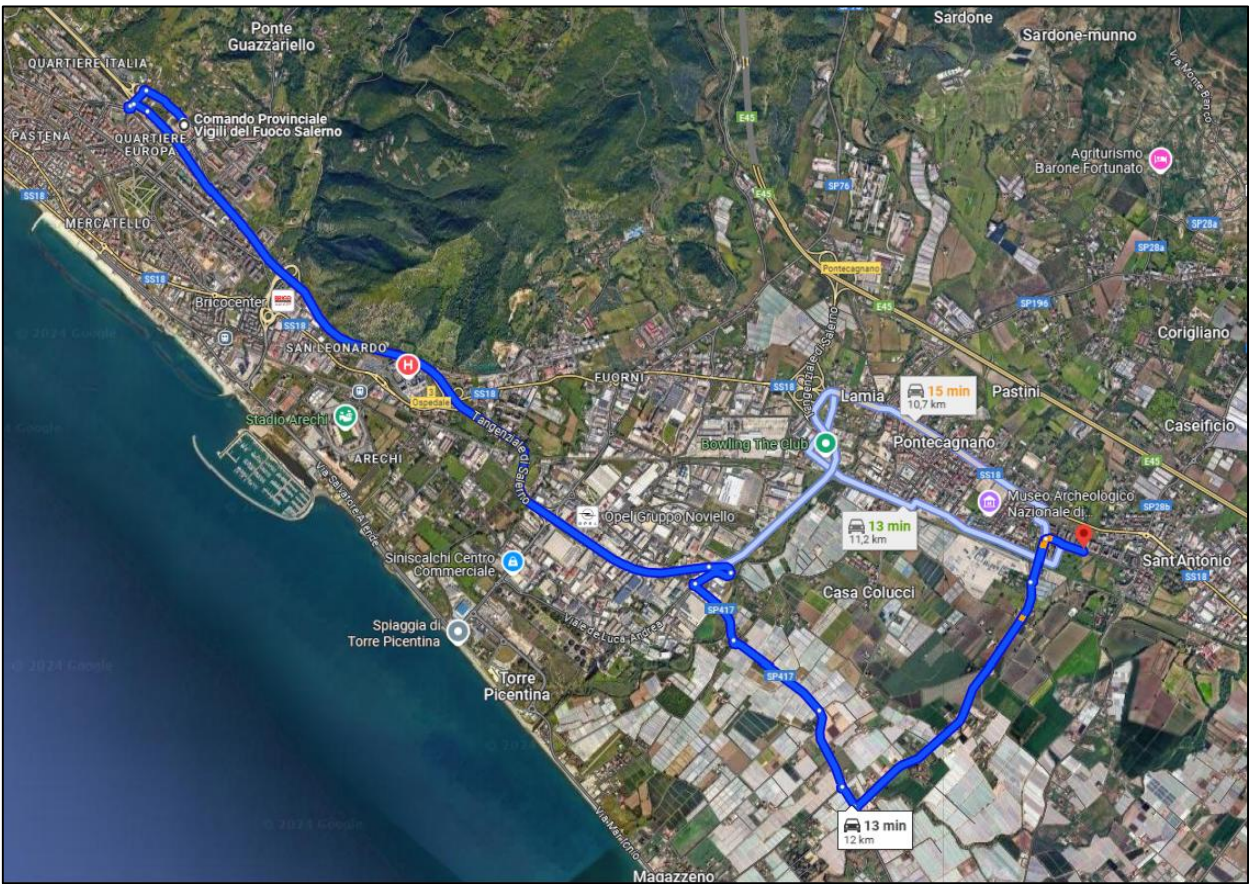
Scala 1:100



L'accostamento dell'autoscala dei VV.F. è garantito almeno ad una finestra o un balcone di ogni piano.



- L'accessibilità dei mezzi antincendio al complesso edilizio è garantita totalmente su tutti e quattro lati e del fabbricato, rimanendo tutti all'interno del piazzale. Spazi di circolazione intorno al fabbricato sono sempre di larghezza adeguata per la circolazione e la manovrabilità di qualsiasi mezzo in dotazione ai Vigili del Fuoco.
1. L'intervento dei mezzi di soccorso dei Vigili del Fuoco potrà avvenire da due accessi distinti dalla strada pubblica (ved planimetria generale allegata).
 2. E' assicurata la possibilità di accostamento all'edificio delle autoscale dei Vigili del Fuoco.
 3. L'utilizzo degli spazi esterni, di pertinenza dell'attività, ai fini del parcheggio di autoveicoli, non pregiudica l'accesso e la manovra dei mezzi di soccorso e non costituisce ostacolo al deflusso del pubblico.



La distanza dalla vicina stazione operativa dei Vigili Del Fuoco, in particolare dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco Salerno alla Via Sant' Eustachio, 35, 84133 Salerno SA, al fabbricato oggetto di intervento sito alla Via Pertini, località Sant Antonio, 84098 Pontecagnano Faiano (SA) è di circa 14 km per un tempo stimato di arrivo variabile dai 14 ai 17 minuti, in quanto il complesso è sito in posizione baricentrico alla città e raggiungibile sia dalla tangenziale di salerno uscita Pontecagnano e SP 18 che dalla SP 417 denominata Aversana.

Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pluripiano e meccanizzati di superficie complessiva superiore a 300 m² ; locali adibiti al ricovero di natanti ed aeromobili di superficie superiore a 500 m²; depositi di mezzi rotabili al chiuso (treni, tram ecc.) di superficie superiore a 1000 m²; Autorimesse fino a 1000 m²

SCIA VVF per il progetto di fattibilità tecnico economico di "RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA DEGRADATA ZONA PEEP C1 - SANT'ANTONIO" CUP: F66D20000410001"

